ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RADOŠOVCE

1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11

VÝKRES ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB



SKALICA

CHKO BIELE KARPATY
NBc-1 (Biele Karpaty)

Nová hora

KOVÁLOVEC

POPUDINSKÉ MOČIDĽANY

Nad hájom

Háje

Čaňov

Palcír

Pustá hora

Nad Chorvátskom

Kotle, Kozie hory

Strážnické pole

Za včelínom

Panenské

Dlhá rola

Prídankové pole

Pod hlbokým

Niva nad majerom

Niva nad vlčím dolom

Niva pri tabuli

Kobylany

Vlčkovany

V krížoch

DUBOVCE

Lúčne pole

Pod cestou od Chvojnice

Padelky od Vidovian

Zbrodné diely

Medzi mlynom

Záhumenice

Diely nad humnami

Predné lúky

Diely nad záhradami

VIESKA

Novosady

Brezová

Kobele

Predné diely

Vinohrady pod sv. Vítom

Pod bôrikmi

ZÁMČISKO
NBc-2 (Zámčisko)
C21

UNÍN

Hrčňov

Dražné pole

Pole od Koválovca

RADOŠOVCE

Pod sadmi

Nad sadmi

CHROPOV

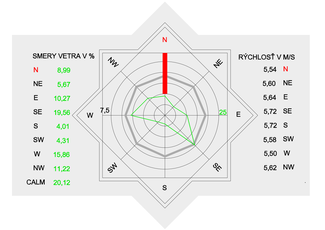
Šibenky a Bôriky

Bukové pole a maziny

LOPAŠOV

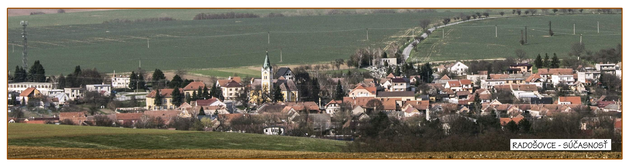
Za mlynom

ORESKÉ









ŠPECIFIKÁCIA VYBAVENOSTI

ŠKOLSTVO

1 ZÁKLADNÁ ŠKOLA (1.- 9. ROČ.), ZUŠ RADOŠOVCE
2 DRUŽINA, JEDÁLEŇ, KUCHYŇA
3 MATERSKÁ ŠKOLA
1 MATERSKÁ ŠKOLA, DETSKÉ CENTRUM
2 ŠKOLSKÝ KLUB
3 CENTRUM VOĽNÉHO ČASU
4 ŠKOLA V PRÍRODE

TELOVÝCHOVA, ŠPORT, REKREÁCIA

4 ŠPORTOVÁ PLOCHA
5 TELOCVIČŇA

CESTOVNÝ RUCH

5 TURISTICKÁ INFORMAČNÁ KANCELÁRIA - MIESTNY REGIÓN
6 TURISTICKÁ UBYTOVŇA, PENZIÓN

ZDRAVOTNÍCTVO

6 ZDRAVOTNÉ STREDISKO - AMB. PRE DETI A DOSPELÝCH, STOMATOLÓG,
7 LEKÁREŇ
8 AGENTÚRA DOMÁCEJ OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY /ADOS/ /KOMPLEXNÁ DOMÁCA OŠETROVATEĽSKÁ STAROSTLIVOSŤ/

SOCIÁLNE SLUŽBY

7 DOM-PENZIÓN DÔCHODCOV, DENNÝ STACIONÁR PRE SENIOROV
8 ZARIADENIE OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY
9 STREDISKO OSOBNEJ HYGIENY
10 JEDÁLEŇ, PRÁČOVŇA

MALOOBCHOD

9 COOP JEDNOTA SENICA
10 MARKET - POTRAVINY, ROZLIČNÝ TOVAR
11 JOKO - POTRAVINY, DROGÉRIA, ROZLIČNÝ TOVAR
12 VEBA - ROZLIČNÝ TOVAR
13 PREDAJŇA MÄSA
14 ŽELEZIARSTVO MIKOV
15 BS ACOUSTIC - VÝROBA, PREDAJ A SERVIS OZVUČ. TECHNIKY
16 KVETINÁRSTVO ARÁLIA
17 INTERNET-SLUŽBY, POČÍTAČ. TECH., SERVIS
18 ČERPACIA STANICA PHM - OIL JPM
19 NADAP - NÁHRAD. DIELY PRE NÁKL. AUTOMOBILY
20 RAMIVO - AUTOBAZÁR, SERVIS
10 PREDAJŇA POTRAVÍN
11 PREDAJ A VÝROBA PEKÁRENSKÝCH A CUKRÁRENSKÝCH VÝROBKOV
12 PREDAJŇA OVOCIA A ZELENINY
13 PREDAJŇA MÄSA A MÄSOVÝCH VÝROBKOV
14 DROGÉRIA, ROZLIČNÝ TOVAR
15 ŠPECIALIZOVANÝ OBCHOD, HOBBY

VEREJNÉ STRAVOVANIE

21 REŠTAURÁCIA NA MLYNE
22 PIZZERIA VERONA
23 CUKRÁREŇ, ESPRESSO, VINÁREŇ
24 POHOSTINSTVO ŠANTA
25 POHOSTINSTVO PIUS
26 POHOSTINSTVO HONZA
16 VINÁREŇ - VÁŽBA NA VINOHRADY
17 REŠTAURÁCIA - REGIONÁLNE JEDLÁ
18 KAVIAREŇ, CUKRÁREŇ, DENNÝ BAR, ESPRESSO, BISTRO, BUFET
19 HOSTINEC

OBCHODNÉ SLUŽBY

27 SLUŽBY Z OBLASTI STAVEBNÝCH PRÁC - MURÁR, KLAMPIAR, TESÁR
28 POHREBNÉ SLUŽBY - DOM SMÚTKU
29 PREDAJŇA DENNEJ TLAČE A ČASOPISOV
20 REMESELNÉ PRÁCE - MALIARI, SKLENÁRI, STOLÁRI
21 OPRAVA A ÚDRŽBA MOTOROVÝCH VOZIDIEL
22 PRENÁJOM AUTOMOBILOV, STROJOV
23 REALITNÁ KANCELÁRIA, SPRÁVA NEHNUTEĽNOSTÍ
24 INFORMAČNÁ A CESTOVNÁ AGENTÚRA, REKLAMNÁ AGENTÚRA
25 PREKLADATEĽSKÉ A TLMOČNÍCKE SLUŽBY
26 REKLAMA, DIZAJN, FOTOSLUŽBY
27 PRÁVNE, DAŇOVÉ, PODNIKATEĽSKÉ PORADENSTVO
28 OPRAVA A ÚDRŽBA KANC. STROJOV A POČÍTAČOV - HARDW., SOFTW.
29 STAVEBNÉ PRÁCE
30 ÚDRŽBA, UPRATOVANIE A ČISTENIE BUDOV
31 OPRAVA ZARIADENÍ PRE DOM A ZÁHRADU
32 OPRAVA POTIEB PRE DOMÁCNOSŤ
33 OPRAVA OBUVI A KOŽENNÝCH VÝROBKOV
34 HOLIČSTVO, KADERNÍCTVO, KOZMETIKA A NECHTOVÁ MODELÁŽ
35 PRANIE A CHEMICKÉ ČISTENIE TEXTIL. A KOŽUŠN. VÝROBKOV
36 SLUŽBY Z OBLASTI PARKOVEJ A KRAJINNEJ ZELENE

FINANČNÉ SLUŽBY

30 POŠTOVÁ BANKA
37 DETAŠOVANÉ PRACOVISKO BANKY, BANKOMAT
38 OBCHODNÁ KANCELÁRIA POISŤOVNE

KULTÚRNE ZARIADENIA

31 KULTÚRNY DOM RADOŠOVCE, SPOLOČENSKÁ SÁLA VIESKA
32 OBECNÁ KNIŽNICA
33 R.K. KOSTOL NARODENIA PANNY MÁRIE
34 KAPLNKA SV. STANISLAVA
39 VÝSTAVNÉ PRIESTORY
40 MUZEÁLNE PRIESTORY - STÁLA EXPOZÍCIA REGIÓNU
41 GALÉRIA - MIESTNI UMELCI
42 ZHROMAŽĎOVACÍ PRIESTOR - NÁVES, ZÁBAVNÁ PLOCHA
43 KLUBOVNE
44 MEDITAČNÝ PRIESTOR - SAKRÁLNY OBJEKT / KOSTOL, KAPLNKA /

VEREJNÁ SPRÁVA A ČLENSKÉ ORGANIZÁCIE

35 OBECNÝ ÚRAD
36 HASIČSKÁ ZBROJNICA RADOŠOVCE, VIESKA
37 RÍMSKOKATOLÍCKY FAR. ÚRAD
38 ZÁUJMOVÉ ZDRUŽENIA A KLUBY - OBČIANSKE, ZÁUJMOVÉ, KULTÚRNE A ŠPORTOVÉ SPOLKY

DOPRAVA, SKLADOVANIE, POŠTA A TELEKOMUNIKÁCIE

39 SLOVENSKÁ POŠTA
40 AUTODOPRAVA
41 OBJEKTY TELEKOM. A RÁDIOTELEKOM. ZARIADENÍ
42 OBJEKTY GARÁŽÍ
45 PLOCHA NA PARKOVANIE A ODSTAVENIE NAD, OBJEKTY GARÁŽÍ

ŠPECIFIKÁCIA VÝROBY

POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA

43 PD RADOŠOVCE
43a HNOJISKO PD RADOŠOVCE
46 HNOJISKO PD RADOŠOVCE
44 SÚKR, HOSPOD. ROLNÍK
45 ŽREBČÍN KOBYLANY - CHOV KONÍ
45a SPRÁVCA
45b BYT MAJITEĽA
45c UBYTOVANIE A STRAVOVANIE NÁVŠTEVNÍKOV
45d LISTAJENIE KONÍ
45e SENNÍK
45f ČOV
45g HNOJISKO KOBYLANY

PRIEMYSELNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO

48 PEKÁREŇ FAGAN - PEKÁRSKE A CUKRÁRSKE VÝROBKY
47 STOLÁRSKA A TESÁRSKA VÝROBA
48 KOVOVÝROBA
49 VÝROBA ZDRAVOTNÍCKYCH PRÍSTROJOV - ZUBNÁ TECHNIKA
50 BS ACOUSTIC - VÝROBA OZVUČOVACEJ TECHNIKY
51 ČALUNÍCTVO
47 VÝROBNÉ PREVÁDZKY A VÝROBNO-OBSLUŽNÉ PREVÁDZKY
48 SKLADOVANIE A DISTRIBÚCIA
49 PRENAJÍMATEĽNÉ VÝROBNÉ, OBSLUŽNÉ A SKLADOVACIE PREVÁDZKY
50 PREVÁDZKY KOMUNÁLNEHO A MIESTNEHO HOSPODÁRSTVA
51 PREVÁDZKY ČISTENIA KOMUNIKÁCIÍ A VEREJNÝCH PLOCH

1 - 51 EXISTUJÚCE ZLOŽKY V ÚZEMÍ
1 - 51 NAVRHOVANÉ ZLOŽKY V ÚZEMÍ

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

VPS - 1 • ÚZEMNO-TECHNICKÁ REZERVA CESTY I/51 V ZUO PRE KAT. CESTY MZ 14(13,5)/60
• REZERVA PLOCHY PRE ROZŠÍRENIE KRIŽOVATKY CIEST I/51 A III/1146
• ÚZEMNO-TECHNICKÁ REZERVA CESTY I/51 MIMO ZUO PRE KAT. CESTY C 11,5/80
• ÚZEMNO-TECHNICKÁ REZERVA PRE PROTIHLUKOVÉ OPATRENIA PRI CESTE I/51 V ZASTAVANOM I NEZASTAVANOM ÚZEMÍ OBCE (PROTIHLUKOVÉ STENY, PÁSY IZOLAČNEJ ZELENE)
VPS - 2 • ÚPRAVA CIEST III. TRIEDY PRE KAT. CESTY C 7,5/70 A V ZUO VO FUNKČNEJ TRIEDE B3 KAT. MZ 8,5(9)/50
• PROTIHLUKOVÉ OPATRENIA PRI CESTE III. TRIEDY V ZASTAVANOM I NEZASTAVANOM ÚZEMÍ (PÁSY IZOL. ZELENE)
VPS - 3 • REKONŠTRUKCIA NÁMESTIA
VPS - 4 • REZERVOVAŤ PLOCHY PRE ZASTÁVKY HD, CHODNÍKY, VEREJNÚ ZELEŇ
VPS - 5 • DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE V LOKALITE A1, A3, A4, A5, A7, A8, A9
VPS - 6 • DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE V LOKALITE A2,A10
VPS - 7 • DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE V LOKALITE B1, B2, B5, B6
VPS - 8 • DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE V LOKALITE B3, B4
VPS - 9 • DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE V LOKALITE B7, B8
VPS - 10 • DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE V LOKALITE B9
VPS - 11 • DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE V LOKALITE B10
VPS - 12 • DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE V LOKALITE B11, B12
VPS - 13 • DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE V LOKALITE B13
VPS - 14 • DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE V LOKALITE S - AREÁL ZŠ
VPS - 15 • DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE V LOKALITE R, R1 - ŠPORTOVÝ AREÁL
VPS - 16 • DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE V LOKALITE Z - ROZŠÍRENIE CINTORÍNA
VPS - 17 • DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE V LOKALITE X, X2 - VÝROBA A SKLADOVANIE

- VYMEDZENIE VPS - DOPRAVA - V TEXTOVEJ ČASTI C-12
- NAVRHOVANÉ LÍNIOVÉ STAVBY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY (VODOVOD, KANALIZÁCIA, PLYNOVOD, ROZVODY ELEKTRICKEJ ENERGIE, VEREJNÉHO OSVETLENIA, EKS...)
- NAVRHOVANÉ ZARIADENIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY (PREČERPÁVACIE STANICE KANALIZÁCIE, ČOV, TRAFOSTANICE, REGULAČ. STANICE PLYNU...)
- NÁVRH ZARIADENÍ A STAVIEB NA ODVÁDZANIE DAŽĎOVÝCH A PRÍVALOVÝCH VÔD, OCHRANA PRED POVODŇAMI (RIGOLY A ODVODŇOVACIE KANÁLY, VSAKOVACIE PLOCHY A JAMY, PRIEPUSTY, STAVIDLÁ, HRÁDZE, PROTIPOVODŇOVÉ MÚRY)

PLOŠNÉ A LÍNIOVÉ ZNAČENIA

STAV | NÁVRH 1.E | 2.E | VÝHĽAD PO R. 2030 | + DOPORUČENÁ PLOCHA PRE STAVEBNÉ ÚPRAVY - VÝHĽAD

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA (RIEŠENÉHO ÚZEMIA)
- 1.1.1990 HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- PLOCHA ZÓO
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
- PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH SO ŠPECIFIKÁCIOU
- 1 OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI SO ŠPECIFIKÁCIOU
- VINOHRADNÍCKE OBJEKTY - BÚDY / PIVNICE
- REKREAČNÉ OBJEKTY
- PLOCHY ŠPORTU
- PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU ČINNOSŤ
- SAMOSTATNE HOSPODÁRIACI ROĽNÍCI
- PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKÉHO ZÁZEMIA
- ZASTAV. PLOCHY A PREDRUŽENÉ PRIESTORY DOPRAVNÝCH STAVIEB
- OCHRANNÉ HRÁDZE A PROTIPOVODŇOVÉ ZARIADENIA
- PARKOVÁ ZELEŇ
- OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ ZELEŇ
- SADY A ZÁHRADY
- VINICE
- CINTORÍN
- LESY
- TRVALE TRÁVNATÉ PLOCHY
- ORNÁ PÔDA
- OSTATNÉ PLOCHY
- PLOCHY SLUŽIEB
- ZÁVLAHY / ODVODNENIA
- VODNÉ PLOCHY, TOKY, ODVODŇOVACIE KANÁLE (ZATRUBNENIE)
- POTENCIÁLNA ZÁPLAVOVÁ PLOCHA PRI Q100
- 8642 SKLÁDKA S IDENTIFIKAČNÝM ČÍSLOM (ŠPECIFIKÁCIA V TEXTOVEJ ČASTI)
- OBJEKTY PONECHAŤ NA DOŽITIE / ASANOVAŤ (ZDOKUMENTOVAŤ)
- OBJEKTY PAMIATKOVÉHO ZÁUJMU
- VEDENIE VVN 110kV
- VZDUŠNÉ VEDENIE VN 22kV / VZDUŠ. VEDENIE ZRUŠIŤ
- KÁBELOVÉ VEDENIE VN 22kV
- TS 0056 001 TRAFOSTANICA SO ŠPECIFIKÁCIOU
- TRAFOSTANICU ZRUŠIŤ
- EXISTUJÚCE DIAĽKOVÉ KÁBLE
- OPTICKÝ KÁBEL VEDLA ROPOVODU
- STOŽIARE OPERÁTOROV
- ROPOVOD DN 500
- VTL PLYNOVOD DN 700 - PN 63
  VTL PLYNOVOD DN 100 - PN 63
- NAVRHOVANÝ VTL PRÍPOJOVACÍ PLYNOVOD PN 63
- VTL RS
- VODNÝ ZDROJ
- ZÁCHYT PRAMEŇA
- ZÁSOBNÉ POTRUBIE HDPE DN 300 - 400 EXISTUJÚCE
- CESTA I/51
- ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA B3 - PRIEŤAH CESTY III/1146 CESTY III/1123, III/1124, III/1125
- MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA C2
- MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA C3
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA UPOKOJENÁ D1
- ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
- POĽNÉ CESTY SPEVNENÉ A NESPEVNENÉ
- KOMUNIKÁCIA PRE CYKLISTOV D2
- VHODNÉ NA VYUŽITIE PRE CYKLOTRASY
- KOMUNIKÁCIA PRE PEŠÍCH D3
- PEŠIE PLOCHY - ZHROMAŽĎOVACIEHO CHARAKTERU
- MIESTNE KOMUNIKÁCIE URČENÉ NA REKONŠTRUKCIU
- P P STATICKÁ DOPRAVA - PARKOVISKÁ
- Z Z ZASTÁVKY HD
- IZOCHRONA DOSTUPNOSTI ZASTÁVOK HD - 400 m
- C/MO7/30 C/MO7/30 OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGÓRIE CESTY
- MOSTY , LÁVKY , PRIEPUSTY
- MOSTY , LÁVKY , PRIEPUSTY URČENÉ NA REKONŠTRUKCIU
- VJAZD DO AREÁLU
- D D OHRANIČENIE SÍDEL, ÚTVARU (OBCE) DOPRAVNOU ZNAČKOU
- OHRANIČENIE SÍDEL, ÚTVARU (OBCE) DOPRAVNOU ZNAČKOU NA DRUŽENIE
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- 6139002 BPEJ
- HG - VRT
- NBc NBc NBc NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM (ZÁMČISKO, CHKO BIELE KARPATY)
- RBk REGIONÁLNY BIOKORIDOR (TOK CHVOJNICA A TOK PAVLOVSKÝ POTOK)
- CHKO CHKO CHKO CHRÁNENÉ ÚZEMIE (CHKO BIELE KARPATY)
- SKUEV SKUEV SKUEV NAVRHOVANÉ ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU (SKUEV 0536 TOK CHVOJNICA)
- C5, 8, 9, 21 C5, 8, 9, 21 C5, 8, 9, 21 GENOFONDOVÁ LOKALITA
- MBc MBc MBc MIESTNE BIOCENTRUM
- MBk MIESTNY BIOKORIDOR
- IP INTERAKČNÝ PRVOK
- nIP NOVONAVRHOVANÝ INTERAKČNÝ PRVOK
- A PROTIEROZNE OPATRENIA (ORBA PO VRSTEVNICI, PIESTOVANIE ÚZKORIADKOVÝCH PLODÍN
- B PROTIEROZNE ZATRÁVNENIE

REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA

PÔVODNÁ VIDIECKA ZÁSTAVBA	A		H	VINOHRADNÍCTVO A VINÁRSTVO
OBYTNÉ ÚZEMIE / ROD. DOMY, BYTOVÉ DOMY / OBČ. VYBAV. V OBYTNOM ÚZEMÍ	B		P	PLOCHY POĽNOHOSP. KRAJINY
			X	ÚZEMIE ROZVOJA VÝROBY A SKLADOV
ÚZEMIA A PRE ROZVOJ REKREÁCIE, ŠPORTU A TELOVÝCH , VIDIEC. TURIZMU	R		Z	CINTORÍN A OSTATNÁ ZELEŇ
ŠKOLSKÝ AREÁL	Š		V	VODNÉ PLOCHY A TOKY
AREÁL DRUŽSTVA / POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA	D		L	LESY
ÚZEMIA A PRE ROZVOJ AGROTURISTIKY	G			LOKALITY SO STANOVENÍM FUNKČNÉHO VYUŽITIA REGULAČNÝM LISTAMI V ZMYSLE ZÁVÄZNEJ ČASTI - C3

ING.ARCH.ŠAGÁT
0609 AA

INVESTOR: OBEC RADOŠOVCE 908 63

A K C I A: NÁVRH
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
RADOŠOVCE

DOKUMENT: ÚPD
DÁTUM: VIII/2018
VÝKRES: VÝKRES ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB 1 : 5000
ZV. 11

ING.ARCH.,ŠAGÁT – AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
KOMPLEXNÉ ARCHITEKTONICKÉ A INŽINIERSKE SLUŽBY
KANCELÁRIA - VJP,TOTHA 30, 905 01 SENICA
MOB.:0908475493

ING.ARCH. V. ŠAGÁT
ING. M. HOLIČOVÁ
B. NOMLNEROVÁ
ING. M. BUDOVIČ
M. NOMLNER, AUT.ING.
ING. P. ŠKROVAN
ING. KÖPPL